

CONTRATO DE COMPRAVENTA QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL MUNICIPIO DE DELICIAS, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LOS CC. LIC. ELISEO COMPEAN FERNANDEZ, LIC. MANUEL VILLANUEVA VILLA, C.P. ALBERTO ARAGON RUIZ Y Q.B.P. MIRIAM IVONE LOPEZ ROBLES, EN SUS RESPECTIVOS CARÁCTERES DE PRESIDENTE MUNICIPAL, SECRETARIO MUNICIPAL, DIRECTOR DE FINANZAS Y ADMINISTRACION Y REGIDORA DE HACIENDA (EN LO SUCESIVO EL "MUNICIPIO") Y, POR OTRA, PRODUCTOS QUÍMICOS Y DE LIMPIEZA DEL NORTE, S. DE R.L. REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C. ROMÁN ALBERTO ROMERO VARGAS, (EN LO SUCESIVO EL "PROVEEDOR"), CONJUNTAMENTE DENOMINADAS COMO LAS "PARTES", SUJETANDOSE AL TENOR DE LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

ANTECEDENTES

1. Con fecha de 11 once de enero de 2017 dos mil diecisiete, se celebró la Segunda Sesión Ordinaria del Comité de Adquisiciones del Municipio de Delicias, registrada bajo el numero S.O. 02/2017 en el seno de la cual, entre otros asuntos, se autorizó la adquisición de material de limpieza (en lo sucesivo los "**BIENES**"), a petición de la Dirección de Finanzas y Administración, atendiendo a lo dispuesto por los artículos 31, fracción II, inciso b, 51 y 101, numeral 1, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Contratación de Servicios y Obra Pública del Estado de Chihuahua y;
2. Consecuentemente, se procedió a la elaboración del presente contrato atendiendo a lo dispuesto por la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Contratación de Servicios y Obra Pública del Estado de Chihuahua, estableciendo los términos y condiciones bajo los cuales se llevará a cabo la adquisición correspondiente.

DECLARACIONES

- 1) Declara el **MUNICIPIO**, por conducto de sus representantes legales y bajo protesta de decir verdad, que:
 - a) De conformidad con lo dispuesto por los artículos 115, fracción II, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 132 de la Constitución Política del Estado de Chihuahua, 8 y 11 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, es una institución de orden público con la personalidad jurídica y patrimonio propio, siendo considerada parte integrante del Estado de Chihuahua, al igual que los otros 66 (sesenta y seis) municipios de la entidad, así como base de su organización territorial, política y administrativa;
 - b) Sus representantes cuentan con las facultades suficientes y necesarias para suscribir el presente contrato, atendiendo a lo prescrito por los artículos 29, fracción XII y XXI; 35, fracción II; 63, fracción XV; 64, fracción XI; y 66, fracciones III y VII, del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, entre otras disposiciones vigentes y aplicables;

- c) Se encuentra debidamente inscrito en el Registro Federal de Contribuyentes, contando con la Cédula de Identificación Fiscal **MDE-850101-B21**, estando a la fecha al corriente en el pago de los impuestos y demás contribuciones que le han correspondido de conformidad con la legislación fiscal vigente y aplicable, y;
- d) Cuenta con los recursos, solvencia y liquidez necesarios a fin de dar cumplimiento a las obligaciones que contrae por virtud de la suscripción del presente, manifestando que las erogaciones respectivas se encuentran debidamente previstas por las disposiciones presupuestales vigentes y aplicables.
- e) Es voluntad de su administración suscribir el presente contrato, con el propósito de adquirir del **PROVEEDOR** los **BIENES** descritos en la Cláusula Primera del mismo, atendiendo en todo momento a los términos y condiciones descritos en el clausulado siguiente.
- 2) Declara el **PROVEEDOR**, a través de representante legal y bajo protesta de decir verdad, que:
- a) Es una persona moral mexicana, específicamente una Sociedad de Responsabilidad Limitada que se encuentra debidamente registrada en la Escritura Pública No. 8736 Constituida bajo la Fe del Notario Público número 3 siendo titular la Lic. María Antonieta Arzate Valles, en actual ejercicio para el Distrito Abraham González del estado de Chihuahua.
- b) Cuenta con las facultades, mandatos y poderes necesarios y suficientes a fin de suscribir el presente instrumento, tal y como consta en la Escritura Pública no. 1704 otorgada bajo la Fe del Notario Público no. 3, Lic. Jesús Rubén Hernández Gallardo, en actual ejercicio del Distrito Judicial Camargo de la ciudad de Saucillo, Chihuahua, mismos que no le han sido limitados, restringidos, suspendidos ni revocados a la fecha;
- c) No se encuentra en ninguno de los supuestos contemplados por el artículo 42 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Contratación de Servicios y Obra Pública del Estado de Chihuahua, por lo que cuenta con la legitimidad para suscribir el presente;
- d) Se encuentra inscrita en el Padrón de Proveedores del Municipio de Delicias bajo el número **486**;
- e) Se encuentra debidamente inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes, contando con Cédula de Identificación Fiscal [REDACTED], estando al corriente del pago de las contribuciones e impuestos que le han correspondido a la fecha;
- f) Es voluntad de su órgano de administración suscribir el presente contrato, a fin de vender al **MUNICIPIO** los **BIENES**, descritos en la Cláusula Primera del mismo, atendiendo en todo momento a los términos y condiciones descritos en el clausulado siguiente.

3) Declaran las **PARTES**, por conducto de sus respectivos representantes legales y bajo protesta de decir verdad, que se reconocen mutuamente la personalidad que ostentan, además de concurrir a la suscripción del presente contrato de buena fe, encontrándose libres de dolo, violencia, error, lesión o cualesquiera otros vicios en su consentimiento, con el propósito de obligarse al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. OBJETO. Por virtud de la suscripción del presente contrato, y en términos del artículo 2,132 y demás aplicables del Código Civil para el Estado Libre y Soberano de Chihuahua, el **PROVEEDOR** se obliga a suministrar a favor del **MUNICIPIO** los **BIENES**, dentro del cual se incluyen los productos descritos a continuación, atendiendo a los precios unitarios indicados, según prescribe el artículo 51, fracción II, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Contratación de Servicios y Obra Pública del Estado de Chihuahua, recibiendo a cambio el precio cierto y en dinero que se indica en la Cláusula Segunda siguiente:

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO SIN IVA	PRECIO CON IVA
Aceite en aerosol para muebles	Pieza	\$ 52.16	\$ 60.51
Aceite para mota de 1 litro	Litro	\$ 44.26	\$ 51.34
Acido muriático	Litro	\$ 18.92	\$ 21.95
Acido muriático	Galón	\$ 58.37	\$ 67.71
Acido muriático	20 lts	\$ 205.80	\$ 238.73
Acido clorhídrico	Galón	\$ 81.60	\$ 94.66
Amigo destapa caños	Pieza	\$ 34.38	\$ 39.88
Aromatizante en aerosol wiese	323 gr	\$ 43.72	\$ 50.72
Aromatizante para aparato eléctrico	180 gr	\$ 65.88	\$ 76.42
Aromatizante para despachador automático	180 gr	\$ 68.97	\$ 80.01
Ajax amonia	Litro	\$ 32.44	\$ 37.63
Aromatizante liquido	Litro	\$ 24.88	\$ 28.86
Aromatizante liquido	Galón	\$ 80.10	\$ 92.92
Aromatizante liquido	20 lts	\$ 212.74	\$ 246.78
Gel antibacterial	Litro	\$ 63.23	\$ 73.35
Gel antibacterial	Galón	\$ 193.67	\$ 224.66
Gel antibacterial	Porrón	\$ 950.94	\$ 1,103.09
Válvula dosificadora para litro	Pieza	\$ 32.67	\$ 37.90
Válvula dosificadora para galón	Pieza	\$ 72.04	\$ 83.57
Atomizador de 1 litro	Pieza	\$ 23.74	\$ 27.54
Base para mota de 60 cm	Pieza	\$ 95.02	\$ 110.22
Base para mota de 90 cm	Pieza	\$ 108.56	\$ 125.93
Carro c/exprimidor cap. 33 lts	Pieza	\$ 1,907.95	\$ 2,213.22
Cloro limpio	Litro	\$ 14.34	\$ 16.63
Cloro limpio	Galón	\$ 40.96	\$ 47.51
Cloro limpio	20 lts	\$ 115.19	\$ 133.62
Cloro granulado para albercas	Kilo	\$ 80.05	\$ 92.86
Desengrasante rojo	Litro	\$ 28.95	\$ 33.58
Desengrasante rojo	Galón	\$ 75.14	\$ 87.16
Desengrasante rojo	20 lts	\$ 289.92	\$ 336.31
Bolsa 24 x 24	Rollo	\$ 20.19	\$ 23.42
Bolsa 24 x 24	C/20 rollos	\$ 402.16	\$ 466.51
Bolsa 70 x 90 negra	Kilo	\$ 41.42	\$ 48.05
Bolsa 40 x 60 transparente	Kilo	\$ 68.70	\$ 79.69
Bolsa 50 x 70 transparente	Kilo	\$ 68.70	\$ 79.69
Bolsa 70 x 90 transparente	Kilo	\$ 68.70	\$ 79.69
Bolsa 50 x 70 negra	Kilo	\$ 41.42	\$ 48.05
Bolsa negra 90 x 1.20	Kilo	\$ 41.42	\$ 48.05
Bote para basura mediano	Pieza	\$ 94.74	\$ 109.90
Cepillo 10" cerda suave	Pieza	\$ 130.10	\$ 150.92
Cepillo 14" cerda dura	Pieza	\$ 139.15	\$ 161.41
Cepillo 18" cerda dura	Pieza	\$ 163.35	\$ 189.49
Cepillo 18" cerda suave	Pieza	\$ 168.43	\$ 195.38
Cepillo 24" cerda dura	Pieza	\$ 219.30	\$ 254.39
Cepillo 24" cerda suave	Pieza	\$ 218.26	\$ 252.58
Cepillo redondo para tanque cerda dura	Pieza	\$ 272.04	\$ 315.57
Bastón de fibra de vidrio para cepillo	Pieza	\$ 186.46	\$ 216.29
Cepillo para sanitario con base	Pieza	\$ 31.04	\$ 36.01
Cepillo tipo plancha	Pieza	\$ 18.15	\$ 21.05
Rastrillo metálico truper	Pieza	\$ 213.26	\$ 247.38
Azadón jardinero truper	Pieza	\$ 323.58	\$ 375.35
Cofias	Pte c/100	\$ 82.94	\$ 96.21
Cubre bocas	Pte c/150	\$ 95.46	\$ 110.73
Cubeta c/exprimidor	15 lts	\$ 236.89	\$ 274.79
Detergente en polvo	Kilo	\$ 25.12	\$ 29.14
Detergente en polvo	9 kg	\$ 208.64	\$ 242.02
Escoba de plástico	Pieza	\$ 45.74	\$ 53.06
Escoba domestica	Pieza	\$ 70.88	\$ 82.22
Escoba industrial	Pieza	\$ 90.36	\$ 104.82
Escoba peñolera	Pieza	\$ 108.20	\$ 125.51
Jabón liquido para manos	Litro	\$ 25.56	\$ 29.65
Jabón liquido para manos	Galón	\$ 75.66	\$ 87.77
Jabón liquido para manos	20 lts	\$ 230.21	\$ 267.04
Jabón liquido para trastes	Litro	\$ 24.14	\$ 28.00
Pinol	Litro	\$ 14.93	\$ 17.32
Pinol	Galón	\$ 51.26	\$ 59.46
Pinol	20 lts	\$ 153.58	\$ 178.15
Fibra negra p-76 3m de acero	Pieza	\$ 21.54	\$ 24.99

Fibra verde c/esponja	Pieza	\$ 17.78	\$ 20.62
Fibra verde	Pieza	\$ 16.84	\$ 19.53
Franela	Metro	\$ 15.86	\$ 18.40
Pañalina	Pieza	\$ 21.64	\$ 25.10
Guante de látex	Caja	\$ 161.40	\$ 187.22
Guante domestico	Par	\$ 16.24	\$ 18.84
Guante solvex nitrilo	Par	\$ 32.18	\$ 37.33
Fabulimpio	Litro	\$ 15.74	\$ 18.26
Fabulimpio	Galón	\$ 58.53	\$ 67.89
Fabulimpio	20 lts	\$ 191.34	\$ 221.95
Lysol toallas desinfectantes	Bote	\$ 64.18	\$ 74.45
Insecticida en aerosol	400 ml	\$ 75.08	\$ 87.09
Jabón de tocador	Pieza	\$ 9.20	\$ 10.67
Jabonera manual	Pieza	\$ 268.17	\$ 311.08
Jalador para vidrio	Pieza	\$ 50.82	\$ 58.95
Windex limpiavidrios c/atomizador	650 ml	\$ 46.08	\$ 53.45
Mota de 90 cm profesional	Pieza	\$ 84.54	\$ 98.07
Mota de 90 cm económica	Pieza	\$ 59.65	\$ 69.19
Mota de 60 cm profesional	Pieza	\$ 70.91	\$ 82.26
Mota de 60 cm económica	Pieza	\$ 49.36	\$ 57.26
Pañuelo facial kleenex	C/90	\$ 16.34	\$ 18.95
Higiénico pétalo c/4	C/4	\$ 29.68	\$ 34.43
Papel higiénico iris	C/4	\$ 12.80	\$ 14.85
Papel higiénico (colchón)	C/96	\$ 307.03	\$ 356.15
Papel higiénico jumbo	Rollo	\$ 53.19	\$ 61.70
Papel higiénico junior	Rollo	\$ 26.97	\$ 31.29
Pastilla clorada wiese	Pieza	\$ 21.92	\$ 25.43
Pastilla sanitaria	Pieza	\$ 10.17	\$ 11.80
Abrillantador de muebles en aerosol	400 ml	\$ 62.14	\$ 72.08
Recogedor de lámina grande	Pieza	\$ 50.29	\$ 58.34
Sosa en escamas	C/25 kg	\$ 729.58	\$ 846.31
Trapeador de algodón 500 gr	Pieza	\$ 43.44	\$ 50.39
Trapeador de algodón 750 gr	Pieza	\$ 54.10	\$ 62.76
Trapeador de algodón de 1 kilo	Pieza	\$ 76.03	\$ 88.19
Trapeador de algodón jumbo	Pieza	\$ 97.86	\$ 113.52
Trapeador de magitel	Pieza	\$ 65.34	\$ 75.79
Trapeador de hilo no. 50	Pieza	\$ 81.32	\$ 94.33
Toalla en rollo	Rollo	\$ 54.70	\$ 63.45
Toalla interdobla blanca	C/16 de 250 c/u	\$ 392.12	\$ 454.86
Toalla interdobla blanca	C/250	\$ 24.50	\$ 28.42
Toalla interdobla café	C/250	\$ 26.79	\$ 31.08
Toallas húmedas	Paquete	\$ 52.38	\$ 60.76
Servitoalla iris	Rollo	\$ 13.41	\$ 15.56
Jabón para trastes en polvo	9 kg	\$ 208.64	\$ 242.02
Anuncio de precaución piso mojado	Pieza	\$ 359.39	\$ 416.89
Despachador de aroma automático wiese	Pza	\$ 340.99	\$ 395.55
Aromatizante Eléctrico c/aparato Airwick	Pza	\$ 82.84	\$ 96.09

SEGUNDA. PRECIO. El **MUNICIPIO** se obliga a adquirir del **PROVEEDOR** los **BIENES**, valorados, por lo menos, en la cantidad de **\$10,000.00 M. N. (DIEZ MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)**, cantidad que incluye el Impuesto al Valor Agregado, pagando por cada uno el precio unitario mencionado en la Cláusula anterior, sin poder rebasar la cantidad de **\$809,000.00 M.N. (OCHOCIENTOS NUEVE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)**, cantidad que incluye el Impuesto al Valor Agregado, presupuesto máximo que podrá ser ejercido por esta clase de operaciones al tenor de este contrato, de conformidad con el artículo 51, fracción I, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Contratación de Servicios y Obra Pública del Estado de Chihuahua.

TERCERA. LUGAR, TIEMPO Y FORMA DE PAGO. El precio descrito en la Cláusula Segunda anterior será pagado al **PROVEEDOR** en varias exhibiciones, mediante transferencia electrónica, realizada por la Subdirección de Egresos ubicada en el Circulo del Reloj Publico Ote. s/n Palacio Municipal, en la Ciudad de Delicias, Estado de Chihuahua.

En términos del artículo 51, fracción V, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Contratación de Servicios y Obra Pública del Estado de Chihuahua, el **MUNICIPIO** deberá pagar al **PROVEEDOR** el precio de los **BIENES** que haya sido entregado de acuerdo a los pedidos hechos durante la vigencia del presente contrato, dentro de los 30 (treinta) días naturales siguientes a la presentación de los comprobantes respectivos.

CUARTA. COMPROBANTES DE PAGO. A fin de que el **MUNICIPIO** se encuentre en la posibilidad de pagar al **PROVEEDOR** por la adquisición de los **BIENES**, este último deberá expedir y entregar anticipadamente a favor de aquél un comprobante –factura- que reúna los requisitos impuestos por la legislación vigente y aplicable al momento de pago.

El comprobante descrito deberá expedirse de conformidad con los siguientes datos:

Contribuyente: Municipio Delicias
R. F. C.: MDE-850101-B21
Domicilio Fiscal: Palacio Municipal Colonia
Centro C.P. 33000

QUINTA. ENTREGA DE LOS BIENES. El **PROVEEDOR** se obliga a entregar los **BIENES** a favor del **MUNICIPIO**, en las instalaciones del **PROVEEDOR** o bien en las diferentes oficinas municipales donde le indique el titular del departamento de compras, conforme se le vaya requiriendo mediante orden de compra, debiendo entregar los **BIENES** y su respectiva factura dentro de un plazo máximo de 5 días hábiles a partir de la solicitud de los mismos, durante el periodo comprendido del 11 once de enero al 31 treinta y uno de diciembre de 2017 dos mil diecisiete.

Cuando se lleve a cabo la entrega de los **BIENES** deberá hacerse referencia al presente contrato, según dispone el artículo 51, fracción III, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Contratación de Servicios y Obra Pública del Estado de Chihuahua.

La Dirección de Finanzas y Administración, a través del Departamento de Compras será la encargada de recibir los **BIENES** a su entera satisfacción de conformidad con el presente instrumento, así como de revisar que los **BIENES** sean de la calidad acordada. En caso de presentarse alguna controversia en relación a los **BIENES** la dependencia señalada deberá dar aviso por escrito a la Dirección de Finanzas y Administración.

SEXTA. GARANTÍAS. De conformidad con lo establecido en los artículos 39 y 40, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Contratación de Servicios y Obra Pública del Estado de Chihuahua, el **PROVEEDOR** deberá otorgar las siguientes garantías:

1. **GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.** En la fecha de la firma del presente contrato, el **PROVEEDOR** deberá suscribir un pagaré a favor del Municipio de Delicias por un importe del 10% (diez por ciento) del monto máximo del contrato, es decir, por la cantidad de **\$80,900.00 M.N. (OCHENTA MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)**.

Esta garantía subsistirá hasta que la totalidad de los **BIENES** hayan sido debidamente entregados a satisfacción del **MUNICIPIO** y;

2. **GARANTÍA PARA EVICCIÓN, VICIOS OCULTOS, DAÑOS Y PERJUICIOS.** En la fecha de la firma del presente contrato, el **PROVEEDOR** deberá suscribir un pagaré a favor del Municipio de Delicias por un importe del 10% (diez por ciento) del monto máximo del contrato, es decir, por la cantidad de **\$80,900.00 M.N. (OCHENTA MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)**.

Esta garantía subsistirá durante un período de 6 (seis) meses, contados a partir de la fecha de la última entrega de los bienes.

SEPTIMA. CALIDAD DE LOS BIENES. De conformidad con lo dispuesto por el artículo 63 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Contratación de Servicios y Obra Pública del Estado de Chihuahua, el **PROVEEDOR** garantiza desde ahora que la totalidad de los **BIENES** serán de la calidad acordada, además de encontrarse en perfectas condiciones, comprometiéndose a responder de los daños y perjuicios que puedan ser causados al momento de realizar las entregas correspondientes por las maniobras o movimientos necesarios, respondiendo de inmediato por la integridad de los **BIENES** que resulten dañados.

OCTAVA. INCUMPLIMIENTO Y RESCISIÓN ADMINISTRATIVA. El **MUNICIPIO** podrá rescindir administrativamente este contrato en caso de incumplimiento de las obligaciones a cargo del **PROVEEDOR**, según dispone el artículo 41, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Contratación de Servicios y Obra Pública del Estado de Chihuahua. En tal supuesto, el **MUNICIPIO** hará efectiva la garantía otorgada por el **PROVEEDOR** para el cumplimiento del presente contrato, atendiendo al procedimiento establecido por los artículos 114 y demás aplicables de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Contratación de Servicios y Obra Pública del Estado de Chihuahua.

NOVENA. DURACIÓN Y TERMINACIÓN ANTICIPADA. Atendiendo a lo dispuesto por el artículo 51, fracción IV, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Contratación de Servicios y Obra Pública del Estado de Chihuahua, las **PARTES** convienen que el presente contrato tendrá por duración el período comprendido entre el día **11 once de enero y 31 treinta y uno de diciembre de 2017 dos mil diecisiete.**

No obstante, en términos del artículo 41, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Contratación de Servicios y Obra Pública del Estado de Chihuahua, el **MUNICIPIO** podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato por razones de interés general debidamente fundadas, dando aviso al **PROVEEDOR**, cuando menos con 5 (cinco) días naturales de antelación.

DÉCIMA. RESPONSABILIDAD DEL PROVEEDOR. De conformidad con lo dispuesto por el artículo 61, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Contratación de Servicios y Obra Pública del Estado de Chihuahua, el **PROVEEDOR** queda desde ahora obligado a responder de los defectos y vicios ocultos que puedan presentar los **BIENES**, del saneamiento para el caso de evicción de la totalidad o parte de los mismos, así como de cualquier otra responsabilidad en que incurra en términos del presente contrato y del Código Civil para el Estado Libre y Soberano de Chihuahua, entre otras disposiciones vigentes y aplicables.

DÉCIMA PRIMERA. RELACIONES LABORALES. Para el cumplimiento de las obligaciones que cada una de las **PARTES** contrae por virtud de la suscripción de este contrato, manifiestan que actuarán como entidades totalmente independientes.

En consecuencia, las **PARTES** bajo ningún supuesto podrán comprometer a la otra en convenio o contrato alguno, ni contratar empleados o trabajadores en nombre o representación de su contraparte.

En cuanto a sus respectivos trabajadores y empleados, las **PARTES** manifiestan que no existe relación laboral alguna entre los trabajadores y empleados del **MUNICIPIO** con el **PROVEEDOR**, ni entre los propios de éste con aquél. Así, las **PARTES** manifiestan ser los patrones de sus respectivos trabajadores y empleados en cumplimiento de la legislación laboral y de seguridad social vigente y aplicable, siendo las únicas y exclusivas responsables por lo que respecta a las obligaciones laborales y de seguridad social a ser cumplidas a favor de dichos sujetos.

Consecuentemente, las **PARTES** se obligan a liberar a la otra de cualquier responsabilidad laboral o de seguridad social que pudiera imputárseles en contravención a esta Cláusula con relación a sus

respectivos trabajadores y empleados, en términos de la legislación laboral y de seguridad social vigente y aplicable.

DÉCIMA SEGUNDA. CESIÓN. Ninguna de las **PARTES** estará en la posibilidad de ceder, ya sea parcial o totalmente, los derechos y obligaciones derivados de la suscripción del presente contrato a favor de cualesquiera otra persona física o moral, según establece el artículo 55, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Contratación de Servicios y Obra Pública del Estado de Chihuahua, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso se deberá contar con la conformidad previa del **MUNICIPIO**.

DÉCIMA TERCERA. DOMICILIOS, TELÉFONOS Y PERSONAS DE CONTACTO. Las **PARTES** convienen que, para todo lo referente a la ejecución y cumplimiento de los términos y condiciones del presente instrumento, así como para efectuar los avisos, notificaciones y demás comunicaciones en relación con el mismo, señalan como sus domicilios, teléfonos y personas de contacto los siguientes:

EL MUNICIPIO:

C.P. ALBERTO ARAGON RUIZ
Circulo del Reloj Publico Ote. S/N
Palacio Municipal
Col. Centro
Ciudad de Delicias
Estado de Chihuahua

EL PROVEEDOR:

C. ROMÁN ALBERTO ROMERO VARGAS



En caso de cambio de domicilio, las **PARTES** convienen en notificar a la otra sobre tal circunstancia con cuando menos 5 (cinco) días naturales de anticipación a la fecha en que efectivamente sea realizado el cambio. El incumplimiento de la obligación descrita implicará que los avisos, notificaciones o comunicaciones entregados en el domicilio original de la **PARTE** que realice el cambio, surtirán todos los efectos legales a favor de la **PARTE** que no haya sido notificada oportunamente, a partir de la fecha de entrega y mientras subsista el incumplimiento.

DÉCIMA CUARTA. MODIFICACIONES. Los términos y condiciones del presente instrumento solamente podrán ser modificados por virtud de la suscripción de convenios modificatorios entre las **PARTES**, atendiendo a los términos del artículo 59, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Contratación de Servicios y Obra Pública del Estado de Chihuahua. A dichos convenios deberán agregarse como anexo copia simple de este contrato, buscando una completa interpretación de los términos y condiciones que las **PARTES** hayan acordado.

DÉCIMA QUINTA. LEY APLICABLE. El presente instrumento se regirá y será interpretado de conformidad con lo prescrito por la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Contratación de Servicios y Obra Pública del Estado de Chihuahua y por el Código Civil para el Estado Libre y Soberano de Chihuahua, entre otras disposiciones legales vigentes y aplicables.

DÉCIMA SEXTA. JURISDICCIÓN. Atendiendo a lo dispuesto por el artículo 13 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Contratación de Servicios y Obra Pública del Estado de Chihuahua, el presente será considerado como un contrato administrativo, de Derecho Público, por lo que las controversias que se susciten con motivo de su interpretación y cumplimiento serán resueltas mediante Juicio de Oposición previsto en el Código Fiscal del Estado, mismo que deberá promoverse en cualquier caso ante el Tribunal Superior de Justicia del Estado, en la Ciudad de Chihuahua, Estado de Chihuahua. Consecuentemente, las **PARTES** renuncian desde ahora a cualquier otra jurisdicción o fuero que pudiera corresponderles por razón de sus domicilios presentes o futuros, o por cualesquiera otras circunstancias.

No obstante, las **PARTES** pondrán el mayor empeño posible para resolver, de común acuerdo, las discrepancias futuras y previsibles relacionadas con problemas específicos de carácter técnico y administrativo.

LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE CONTRATO POR LAS PARTES Y ENTERADAS DE SU CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL, LO FIRMAN DE CONFORMIDAD POR DUPLICADO EN LA CIUDAD DE DELICIAS, ESTADO DE CHIHUAHUA, A LOS 11 ONCE DIAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO 2017 DOS MIL DIECISIETE.

POR EL **MUNICIPIO:**



LIC. ELISEO COMPEAN FERNANDEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL



LIC. MANUEL VILLANUEVA VILLA
SECRETARIO MUNICIPAL

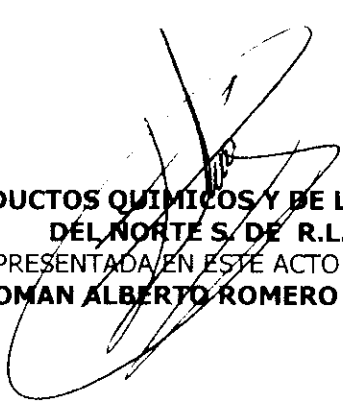


C.P. ALBERTO ARAGON RUIZ
DIRECTOR DE FINANZAS Y ADMINISTRACION



Q.B.P. MIRIAM IVONE LOPEZ ROBLES
REGIDORA DE HACIENDA

POR EL **PROVEEDOR:**



**PRODUCTOS QUIMICOS Y DE LIMPIEZA
DEL NORTE S. DE R.L.**
REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL
C. ROMAN ALBERTO ROMERO VARGAS

9