



Delicias

Al Encuentro de Todos
Gobierno Municipal 2021-2024

"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

Siendo las dieciséis horas del día catorce de octubre del año dos mil veintidós, se celebró la sesión ordinaria pública No. 27, con la asistencia de los regidores propietarios, Ana Cecilia González Zuccolotto, Miguel Alfredo Aguirre Salgado, Silvia Yolanda Román Sáenz, Luis David Gallegos Carrasco, Norma Aceves Olivas, Manuel Aron Hernández Márquez, Rita Guadalupe Soto García, Marcos Ulises Domínguez Moreno, Hortensia Jaquez Jaramillo, Ana Lilia Leyva Holguín, Rafael Deheras Domínguez, Fedra González Holguín, Ana Gabriela Franco Díaz, José Carreón Ramos, Patricia Edith Armendáriz González, Rocío Rosalía Beltrán del Rio Torres y la C. Gabriela Peña Orta, síndica municipal, en virtud de existir quórum legal, el ingeniero Jesús Alberto Valenciano García, presidente municipal, declara abierta la sesión asistido por el ingeniero Alejandro Badía Gándara, secretario del H. Ayuntamiento, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 63, del Código Municipal para el estado de Chihuahua, sometiendo a la consideración del cabildo el siguiente orden del día, mismo que fue aprobado por unanimidad de votos:

ORDEN DEL DIA

1. Lista de asistencia y declaración en su caso del Quórum legal.
2. Declaratoria de apertura de la sesión.
3. Presentación y en su caso aprobación del orden del día.
4. Presentación y lectura del Acta de la Sesión Ordinaria Pública no. 26, y en su caso aprobación.
5. Informe de Comisiones.
6. Oficios que remiten los C.C.

a) **Cruz Velázquez Ochoa**, Superintendente del Distrito Sur de Chihuahua y representante legal de la Asociación Religiosa El Concilio Nacional de las Asambleas de Dios, A.R., mediante el cual solicita al H. Ayuntamiento la donación de un terreno ubicado en calle Rogelio Lugo No. 42, en el Fraccionamiento Cumbres del Deporte en Delicias, Chihuahua, con una superficie de 699.16 m2.

b) **Juan Vázquez Vela**, mediante el cual solicita al H. Ayuntamiento seguimiento y respuesta al trámite que realiza desde el año 2016, sobre una afectación en su propiedad

Conmutador

639 470 86 00

Circulo del Reloj Público Ote. 1 Colonia Centro, C.P. 33000
Delicias, Chihuahua

municipiodelicias.com

Fedra González Holguín

7. Oficio que remite el licenciado en contaduría **Edgar Homero Beltrán del Río Méndez**, director de finanzas y administración, mediante el cual informa las transferencias realizadas durante el mes de septiembre del año en curso, derivadas de economías del presupuesto

8. Oficio que remite el diputado **Ismael Pérez Pavía**, presidente de la comisión de desarrollo municipal y fortalecimiento del federalismo, mediante el cual solicita al H. Ayuntamiento su oportuna respuesta y pronunciamiento respecto a la iniciativa No. 913, con carácter de decreto, a efecto de reformar el artículo 31 del Código Municipal para el estado de Chihuahua, a fin de crear la Comisión de Movilidad Sustentable y Seguridad Vía.

9. Presentación del **Primer Informe** de actividades que corresponde a las regidoras y regidores integrantes del H. Ayuntamiento, Administración 2021-2024, en cumplimiento de lo establecido en el Artículo 33, Fracc. XII, del Código Municipal para el Estado de Chihuahua

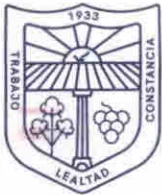
10. Asuntos Generales:

11. Clausura.

I.- Para el desahogo del primer punto del orden del día, el ingeniero Alejandro Badía Gándara, secretario municipal, pasa lista de asistencia, encontrándose presentes, el C. ingeniero, Jesús Alberto Valenciano García, presidente municipal, la C. Gabriela Peña Orta, síndica municipal, quince regidoras y regidores, los cuales conforman la totalidad de los integrantes del H. Ayuntamiento del municipio de Delicias, Chihuahua, motivo por el cual informa que existe el quórum reglamentario, según lo establece el artículo 22, del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como el Reglamento Interior del Ayuntamiento de Delicias.

II.- A efecto de desahogar el segundo punto del orden del día, el ingeniero Jesús Alberto Valenciano García, presidente municipal, declara formalmente instalada la sesión, por lo que los acuerdos que se tomen en la misma serán legalmente válidos, lo anterior conforme lo establece el Reglamento Interior del Ayuntamiento de Delicias, así como el artículo 22, párrafo cuarto del Código Municipal para el Estado de Chihuahua.

Fedra González Holguín.



Delicias

Al Encuentro de Todos
Gobierno Municipal 2021-2024

"2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

III.- Previo al inicio de la sesión se somete a consideración del H. Ayuntamiento el orden del día, que les fue enviado anteriormente, mismo que fue aprobado por unanimidad de votos.

IV.- Para el desahogo del cuarto punto del orden del día, el ingeniero Alejandro Badía Gándara, secretario municipal, solicita la dispensa de la lectura de las actas que se presentaron en el orden del día, en razón que les fueron enviadas con la debida anticipación, petición, que es debidamente secundada y aprobada, por unanimidad de votos.

V.- A efecto de continuar con el desahogo del quinto punto de la orden del día, relativo a informe de comisiones, se concede el uso de la palabra a Miguel Alfredo Aguirre Salgado, regidor de la comisión de Hacienda.

Cd. Delicias, Chihuahua, 14 de Octubre del 2022.

H. Ayuntamiento

Cd. Delicias, Chihuahua

Presente.-

Asunto: Dictamen Final Sesión Ordinaria No. 27 de Fecha 14 de Octubre del 2022.

Escrito que presenta la **Arq. Nora Irma Abundis Tarango**, Coordinadora de Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, quien solicita al H. Ayuntamiento, la autorización para regularizar mediante la expedición de Títulos de Propiedad a favor de los poseedores a Título de propietario, de los siguientes 7 predios cuyos expedientes cuentan con todos los requisitos pero que exceden de los 250 metros cuadrados y en virtud de lo que dispone el Artículo 51, Fracción III de La Ley de Bienes del Estado de Chihuahua, se requiere aprobación por el H. Ayuntamiento.

Solicitud presentada en la **Sesión Ordinaria Pública No. 25 de fecha 14 de Septiembre del año 2022.**

- Relación de expedientes a regularizar:

Nombre	Clave Catastral	Superficie M2
Alcantar Enríquez Esteban	26-06-10	300.00
Morales Serna Laura Elena	100-14-04	375.00
Rete Contreras María Eugenia	16-25-12	307.40
Macías Díaz Fabián Federico	95-52-01	300.00
Aguirre González María Guadalupe	26-11-03	337.50
González Aguilar Rosa Emma	25-03-09	300.00
Campos Navarro María de Lourdes	27-19-02	300.00

Conmutador

639 470 86 00

Círculo del Reloj Público Ote. 1 Colonia Centro, C.P. 33000

Delicias, Chihuahua

municipiodelicias.com

Fedra González Holguín

Dictamen:

La comisión de hacienda dictamina **factible** lo solicitado, derivado de la revisión de los requisitos documentales que obran en cada uno de los expedientes de los poseedores de los bienes inmuebles que anteriormente se describen.

Se presenta a consideración del pleno el presente dictamen para que de considerarlo conveniente sea debidamente aprobado.

Sin más por el momento, dejamos el presente dictamen a su consideración para los trámites a que haya lugar.

Atentamente
Comisión de Hacienda
Lic. Miguel Alfredo Aguirre Salgado
Titular
C. Marcos Ulises Domínguez Moreno
Vocal
Lic. Fedra González Holguín
Vocal
Lic. Ana Gabriela Franco Díaz
Vocal
Lic. Rita Guadalupe Soto García
Vocal

Una vez que fue analizado el dictamen, se tomó por unanimidad de votos el siguiente acuerdo:

Se aprueba el dictamen en los términos en los que fue presentado, por consiguiente, el H. Ayuntamiento autoriza la regularización mediante la expedición de los títulos de propiedad correspondientes, a favor de las personas poseedoras de terrenos, con el carácter de propietarios (siete títulos), que se detallan en el escrito peticionario.

Se ordena anexar al apéndice de la presente acta, toda la documentación relativa a este punto de la orden del día para que forme parte integrante de la misma.

VI.- Para desahogar el sexto punto de la orden del día, está a consideración de este pleno lo siguiente:

A).- Cruz Velázquez Ochoa, Superintendente del Distrito Sur de Chihuahua y representante legal de la Asociación Religiosa El Concilio Nacional de las Asambleas de Dios, A.R., mediante el cual solicita al H. Ayuntamiento la donación de un terreno ubicado en calle Rogelio Lugo No.

Fedra González Holguín

